



Phòng Hội Đồng Thành Phố
3300 Capitol Avenue
Fremont, CA

Hội Đồng Thành Phố Fremont

Lily Mei, Thị Trưởng
Yang Shao, Phó Thị Trưởng
Teresa Keng, Quận 1
Rick Jones, Quận 2
Jenny Kassan, Quận 3
Raj Salwan, Quận 5
Teresa Cox, Quận 6

Nhân Viên Thành Phố

Mark Danaj, Quản Đốc Thành Phố
Debra Margolis, Luật Sư Thành Phố Lâm Thời
Karena Shackelford, Trợ Lý Quản Đốc Thành Phố
Brian Stott, Trợ Lý Quản Đốc Thành Phố
Christina Briggs, Phó Quản Đốc Thành Phố

Allen DeMers, Giám Đốc Nhân Sự
Susan Gauthier, Thư Ký Thành Phố
Curtis Jacobson, Giám Đốc Cứu Hỏa
Hans Larsen, Giám Đốc Công Trình Công Cộng
David Persselin, Giám Đốc Tài Chính
Kimberly Petersen, Cảnh Sát Trưởng
Dan Schoenholz, Nhà Phát Triển Cộng Đồng Giám Đốc
Suzanne Shenfil, Giám Đốc Dịch Vụ Nhân Sinh
Sanford Taylor, Giám Đốc Công Nghệ Thông Tin
Suzanne Wolf, Giám Đốc Dịch Vụ Cộng Đồng

Báo Cáo và Chương Trình Làm Việc của Hội Đồng Thành Phố Fremont

Ngày 13 tháng 7 năm 2021

Thứ Tự Công Việc Chung

1. Sơ Bộ
 - Bắt Đầu Cuộc Họp
 - Chào Cờ
 - Điểm Danh
2. Chương Trình Họp Thống Nhất
3. Hạng Mục Nghi Thức
4. Truyền Thông Công Cộng
5. Hạng Mục Đã Lên Lịch
 - Điều Trần Công Khai
 - Kháng Nghị
 - Báo Cáo từ Các Hội Đồng và Ủy Ban
6. Báo Cáo từ Luật Sư Thành Phố
7. Đơn Vị Kinh Doanh Khác
8. Giao Tiếp Liên Lạc với Hội Đồng
9. Ngưng Họp

THÔNG BÁO QUAN TRỌNG LIÊN QUAN ĐẾN CUỘC HỌP HỘI ĐỒNG THÀNH PHỐ

Cuộc họp này được tổ chức thông qua phương thức hội nghị truyền hình và phương tiện điện tử nhất quán với Sắc Luật N-29-20 ban hành ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Tiểu Bang California về đại dịch COVID-19. Có thể xem phát sóng trực tiếp cuộc họp trên trang web của Thành Phố Fremont tại địa chỉ

www.Fremont.gov/Channel27, trang web này cũng có đường liên kết phát sóng trực tiếp; hoặc trên Comcast Kênh 27. Xin lưu ý tại thời điểm này, Kênh 27 chỉ dành cho các thuê bao cáp Comcast. Theo Sắc Luật N-29-20, công chúng chỉ có thể xem cuộc họp trên truyền hình và/hoặc trực tuyến chứ không có mặt trực tiếp trong Phòng Hội Đồng.

Gửi Ý Kiến Công Khai: Những người muốn đưa ra ý kiến công khai tại cuộc họp Hội Đồng ngày 13 tháng 7 năm 2021 có thể: (1) gửi ý kiến của mình qua email trước khi diễn ra cuộc họp, hoặc (2) thông qua Phát Ngôn Ý Kiến Công Khai trong cuộc họp.

Xem hướng dẫn trên trang tiếp theo.



Cách gửi Thông Báo Công Khai/Ý Kiến Công Khai qua email trước cuộc họp:

Gửi email đến citycouncil@fremont.gov chậm nhất là 4 giờ chiều của ngày họp. Vui lòng ghi rõ số mục trong chương trình họp và ngày họp trong dòng chủ đề của email hoặc ghi rõ rằng email này không liên quan đến một mục nào trong chương trình họp. Các email sẽ được tổng hợp thành tệp theo số mục chương trình họp, được gửi đến Hội Đồng Thành Phố và nhân viên, và được công khai trong Trung Tâm Chương Trình Nghị Sự của Thành Phố trên trang web www.fremont.gov.

Các ý kiến gửi bằng phương thức điện tử về các mục trong chương trình họp của Hội Đồng Thành Phố chỉ có thể được gửi qua email. Ý kiến bằng văn bản và gửi qua mạng xã hội (Facebook, Twitter, v.v.) sẽ không được chấp nhận.

Cách nêu Ý Kiến Công Khai bằng hình thức Phát Ngôn Ý Kiến Công Khai trong cuộc họp:

- 1) Qua điện thoại 833-430-0037 (miễn cước). ID Hội Thảo Trên Web: 949 3338 3101. Bấm *9 để gờ tay phát biểu.
- 2) Bằng hình thức trực tuyến <https://zoom.us/j/94933383101>
 - a. Sử dụng trình duyệt cập nhật mới nhất: Chrome 30+, Firefox 27+, Microsoft Edge 12+, Safari 7+. Một số chức năng có thể bị tắt trong các trình duyệt cũ hơn bao gồm cả Internet Explorer. Tắt tiếng tất cả các âm thanh khác trước khi nói. Sử dụng nhiều thiết bị có thể làm dội tiếng.
 - b. Nhập địa chỉ email và tên. Tên sẽ được hiển thị trực tuyến và được sử dụng để thông báo cho bạn biết rằng đã đến lượt bạn nói.
 - c. Khi Thị Trưởng gọi đến hạng mục mà bạn muốn nói, hãy nhấp vào "gờ tay". Người phát biểu sẽ được thông báo ngay trước khi họ được gọi phát biểu.
 - d. Khi được gọi, vui lòng giới hạn ý kiến nhận xét của bạn trong thời hạn quy định.

Nếu bạn là người khuyết tật và cần được điều chỉnh hợp lý theo Đạo Luật Người Khuyết Tật Hoa Kỳ, hoặc nếu bạn không có khả năng truy cập email hoặc mạng Internet, vui lòng liên hệ với Văn Phòng Thư Ký Thành Phố theo số (510)284-4060 hoặc CClerk@fremont.gov trước cuộc họp để được hỗ trợ.

Thứ Tự Thảo Luận

Nói chung, trình tự thảo luận sau khi được Thị Trưởng giới thiệu một mục sẽ bao gồm các nhận xét và thông tin của nhân viên, sau đó là các câu hỏi và thắc mắc của Đồng Thành Phố. Người gửi ý kiến, hoặc đại diện được ủy quyền của họ, hoặc những công dân quan tâm, có thể nói về mục đó; mỗi người nói chỉ có thể nói một lần với mỗi mục. Khi kết thúc cuộc thảo luận công khai, mục này sẽ được Hội Đồng Thành Phố xem xét và đưa ra hành động. Các mục trong chương trình họp có thể được di chuyển khỏi thứ tự đã liệt kê.

Lịch Tổ Chức Họp Đồng Thuận

Các mục trên Lịch Tổ Chức Họp Đồng Thuận được Hội Đồng Thành Phố coi là thông lệ và sẽ được ban hành bằng một bản kiến nghị và một phiếu bầu. Sẽ không có cuộc thảo luận riêng về các mục này trừ khi có yêu cầu của một Ủy Viên Hội Đồng hoặc công dân, trong trường hợp đó, mục này sẽ bị xóa khỏi Lịch Tổ Chức Họp Đồng Thuận và được xem xét riêng. Ngoài ra, các mục khác không có thể "Yêu Cầu Phát Biểu Trước Hội Đồng Thành Phố" đối lập có thể được thêm vào lịch tổ chức họp đồng thuận. Luật Sư Thành Phố sẽ đọc tiêu đề của các sắc lệnh cần được thông qua.

Có thể truy cập các Chương Trình Họp của Hội Đồng Thành Phố bằng máy tính tại địa chỉ World Wide Web sau: www.fremont.gov

Tình Trạng Sẵn Có của Hồ Sơ Công Khai

Tất cả các hồ sơ công khai có thể tiết lộ liên quan đến một nội dung phiên họp mở trong chương trình họp này được Thành Phố gửi đến tất cả hoặc đa số thành viên trong Hội Đồng Thành Phố chưa đến 72 giờ trước cuộc họp sẽ dành cho người dân kiểm tra trong các tập hồ sơ dán nhãn đặc biệt đặt tại sảnh của Tòa Thị Chính Fremont, 3300 Capitol Avenue trong giờ làm việc bình thường, vào thời điểm hồ sơ được phân phối cho Hội Đồng Thành Phố.

Thông tin về Thành Phố hoặc các mục được lên lịch trong Chương Trình Họp và Báo Cáo có thể được gửi đến:

Địa Chỉ: Thư Ký Thành Phố
Thành Phố Fremont
3300 Capitol Avenue, Bldg. A
Fremont, California 94538
Điện thoại: (510) 284-4060

Chúng tôi đánh giá cao sự quan tâm của bạn đến hoạt động của Thành Phố chúng ta.

Chương Trình Họp
Cuộc Họp Thường Kỳ của Hội Đồng Thành Phố Fremont
Ngày 13 tháng 7 năm 2021
Phòng Hội Đồng Thành Phố, 3300 Đại Lộ Capitol, Tòa Nhà A
7:00 tối

1. Sơ Bộ

A. Bắt Đầu Cuộc Họp

B. Chào Cờ

C. Điểm Danh

D. Thông Báo của Thị Trưởng/Quản Đốc Thành Phố

2. Lịch Tổ Chức Họp Đồng Thuận

Các mục trên Lịch Tổ Chức Họp Đồng Thuận được Hội Đồng Thành Phố coi là thông lệ và sẽ được ban hành bằng một bản kiến nghị và một phiếu bầu. Sẽ không có cuộc thảo luận riêng về các mục này trừ khi có yêu cầu của một Ủy Viên Hội Đồng hoặc công dân, trong trường hợp đó, mục này sẽ bị xóa khỏi Lịch Tổ Chức Họp Đồng Thuận và được xem xét riêng. Ngoài ra, các mục khác không có thể "Yêu Cầu Phát Biểu Trước Hội Đồng" đối lập có thể được thêm vào lịch tổ chức họp đồng thuận. Luật Sư Thành Phố sẽ đọc tiêu đề của các sắc lệnh cần được thông qua.

A. Gửi Bản Kiến Nghị Tối: Khước Từ Đọc Thêm Các Pháp Lệnh Được Đề Xuất (Điều này cho phép chỉ đọc tiêu đề thay vì đọc toàn bộ nội dung.)

B. Phê Duyệt Biên Bản - Không.

C. DỰ ÁN CẢI TIẾN ĐƯỜNG XE ĐẠP - Phê Duyệt Kế Hoạch và Thông Số Kỹ Thuật và Trao Hợp Đồng cho Công Ty Chrisp với Số Tiền \$498.770,75 (cộng với 10% Dự Phòng) cho Dự Án Cải Thiện Đường Dành Cho Xe Đạp Năm 3; và Đưa Ra Kết Quả về Miễn Trừ CEQA (PWC 8874-C)

Người Liên Hệ:

Tên:	Anthony Villanueva	Hans Larsen
Chức	Kỹ Sư Giao Thông Vận Tải I	Giám Đốc Công Trình Công Cộng
Danh:		
Bộ Phận:	Công Trình Công Cộng	Công Trình Công Cộng
Điện	510-494-4778	510-494-4722
Thoại:		
E-mail:	AVillanueva@fremont.gov	hlarsen@fremont.gov

ĐỀ NGHỊ: Phê duyệt các hành động sau liên quan đến Dự Án Cải Thiện Đường Dành Cho Xe Đạp Năm 3 (PWC 8874-C):

- Nhận thấy rằng dự án này được miễn đánh giá theo quy định của Đạo Luật Chất Lượng Môi Trường California (California Environmental Quality Act, CEQA) theo Nguyên Tắc CEQA Mục 15301 vì việc sửa chữa, bảo trì hoặc thay đổi nhỏ các cơ sở hiện có liên quan đến việc không mở rộng hoặc mở rộng phạm vi sử dụng không đáng kể ngoài phạm vi hiện có.
- Phê duyệt các kế hoạch và thông số kỹ thuật cho dự án này.
- Chấp nhận đấu thầu và trao hợp đồng xây dựng cho nhà thầu có trách nhiệm và khả năng đáp ứng với giá thấp nhất, Công Ty Chrisp, với số tiền \$498.770,75 và phân bổ 10% cho khoản dự phòng với số tiền \$49.877 cho tổng số tiền hợp đồng là \$548.647,75 và ủy quyền cho Quản Đốc Thành Phố hoặc người được chỉ định thực hiện hợp đồng.

D. MUA THIẾT BỊ CHỮA CHÁY - Phê Duyệt và Ủy Quyền cho Quản Đốc Thành Phố Thực Hiện Hợp Đồng Mua Bán Hợp Tác với H-GACBuy và Cho Phép Mua Thiết Bị Chữa Cháy

Người Liên Hệ:

Tên:	Corina Campbell	Curtis Jacobson
Chức	Giám Đốc Kinh Doanh	Giám Đốc Phòng Cháy Chữa Cháy
Danh:		
Bộ Phận:	Sở Cứu Hỏa	Sở Cứu Hỏa
Điện	510-494-4200	510-494-4200
Thoại:		
E-mail:	ccampbell@fremont.gov	cjacobson@fremont.gov

ĐỀ NGHỊ: Ủy quyền cho Quản Đốc Thành Phố hoặc người được chỉ định đặt hàng hai Động Cơ Chữa Cháy Loại I của Pierce Manufacturing với số tiền không vượt quá \$1.772.551,89 bằng cách sử dụng hợp đồng H-GACBuy với Pierce Manufacturing.

E. AN TOÀN DỰ ÁN GIAO LỘ WASHINGTON/OSGOOD - Phê Duyệt Kế Hoạch và Thông Số Kỹ Thuật cho Dự Án Cải Thiện An Toàn Giao Lộ Washington Boulevard/Osgood; Trao Hợp Đồng cho Golden Bay Construction, Inc. với Số Tiền là \$848.907 (cộng với 10% Dự Phòng); Quỹ Phù Hợp và Đưa Ra Kết Quả Miễn Trừ CEQA (PWC 8156B).

Người Liên Hệ:

Tên:	Edelzar Garcia	Hans Larsen
Chức	Kỹ Sư Xây Dựng Liên Kết	Giám Đốc Công Trình Công Cộng
Danh:		
Bộ Phận:	Công Trình Công Cộng	Công Trình Công Cộng
Điện	510-494-4781	510-494-4722
Thoại:		
E-mail:	egarcia@fremont.gov	hlarsen@fremont.gov

ĐỀ NGHỊ: Phê duyệt các hành động sau liên quan đến Dự Án Cải Thiện An Toàn Giao Lộ Washington Boulevard/Osgood (PWC8156B):

1. Nhận thấy rằng dự án này được miễn đánh giá Đạo Luật Chất Lượng Môi Trường California (California Environmental Quality Act, CEQA) theo Nguyên Tắc CEQA Mục 15301 vì việc sửa chữa, bảo trì hoặc thay đổi nhỏ các cơ sở hiện có liên quan đến việc không mở rộng hoặc mở rộng phạm vi sử dụng không đáng kể ngoài phạm vi hiện có.
2. Phê duyệt các kế hoạch và thông số kỹ thuật cho dự án này.
3. Chấp nhận đấu thầu và trao hợp đồng xây dựng cho nhà thầu có trách nhiệm và khả năng đáp ứng với giá thấp nhất, Golden Bay Construction, Inc., với số tiền \$848.907 và phân bổ 10% cho khoản dự phòng với số tiền \$84.891 cho tổng số tiền hợp đồng là \$933.798 và ủy quyền cho Quản Đốc Thành Phố hoặc người được chỉ định thực hiện hợp đồng.
4. Phân bổ lại \$80.000 từ PWC 7953-531 thành PWC 8156-531.

F. TRUNG TÂM AGE WELL TẠI NAM FREMONT – Cập nhật thông tin về việc Hoàn Thành Trung Tâm Age Well tại 47111 Mission Falls Court ở Warm Spring/South Fremont; Các Hành Động Phân Bổ Liên Quan trong Quỹ Phí Tác Động Vốn Cố Định và Quỹ Cải Thiện Vốn; Thông qua Phát Hiện rằng Không Cần Xem Xét Thêm Khía Cạnh về Môi Trường Căn Cứ Vào Yêu Cầu của Đạo Luật Chất Lượng Môi Trường California (California Environmental Quality Act, CEQA) như một Tuyên Bố Giảm Nhẹ Tiêu Cực đã được Soạn Thảo và Thông Qua Trước Đây, Đề Cập Đầy Đủ Đến Các Tác Động Tiềm Ẩn của Dự Án Đề Xuất.

Người Liên Hệ:

Tên:	Cliff Nguyen	Dan Schoenholz
------	--------------	----------------

Chức Danh:	Giám Đốc Sáng Kiến Sử Dụng Đất	Giám Đốc Phát Triển Cộng Đồng
Bộ Phận:	Văn Phòng Quản Đốc Thành Phố	Phát Triển Cộng Đồng
Điện Thoại:	510-284-4017	510-494-4438
E-mail:	cnguyen@fremont.gov	dschoenholz@fremont.gov

KHUYẾN NGHỊ:

1. Nhận thấy rằng không cần xem xét thêm khía cạnh về môi trường căn cứ theo các yêu cầu của Đạo Luật Chất Lượng Môi Trường California (California Environmental Quality Act, CEQA) vì Tuyên Bố Giảm Nhẹ Tiêu Cực đã được soạn thảo và thông qua trước đó, đề cập đầy đủ đến các tác động tiềm ẩn của dự án được đề xuất; và
2. Phân bổ \$1.301.929 trong Quỹ Phí Tác Động Vốn Cố Định để thanh toán một phần chi phí cuối cùng của dự án từ nhà phát triển được chấp nhận bởi Trung Tâm Age Well Thành Phố.
3. Phân bổ \$9.100.000 trong Quỹ Phí Tác Động Vốn Cố Định cho dự án Trung Tâm Tổ Chức Sự Kiện Thành Phố.
4. Tái phân bổ \$9.100.000 trong Quỹ Cải Thiện Vốn từ Trung Tâm Tổ Chức Sự Kiện Thành Phố cho Khoản Dự Trữ Thu Mua Trung Tâm Age Well.

3. Hạng Mục Nghi Thức - Không có.

4. Trao Đổi Thảo Luận Công Khai

A. Trao Đổi Thảo Luận Bằng Miệng và Bằng Văn Bản

CƠ QUAN PHÁT TRIỂN CÔNG NGHIỆP - Không có.

CƠ QUAN TÀI CHÍNH CÔNG - Không có.

XEM XÉT CÁC MỤC BỊ LOẠI BỎ KHỎI LỊCH TỔ CHỨC HỌP ĐỒNG THUẬN

5. Hạng Mục Đã Lên Lịch

A. ĐÁNH GIÁ CẢNH QUAN THÀNH PHỐ FREMONT QUẬN 88 - Thông qua một nghị quyết xác nhận các sơ đồ và đánh giá cho Đánh Giá Cảnh Quan Thành Phố Fremont Quận 88 được đưa vào Báo Cáo Tái Cơ Cấu và Đánh Giá Lại và tính thuế các đánh giá cho Năm Tài Chính 2021/2022.

Người Liên Hệ:

Tên:	Andrew Freeman	Suzanne Wolf
Chức Danh:	Giám Đốc Kinh Doanh	Giám Đốc Dịch Vụ Cộng Đồng
Bộ Phận:	Dịch Vụ Cộng Đồng	Dịch Vụ Cộng Đồng
Điện Thoại:	510-494-4757	510-494-4329
E-mail:	afreeman@fremont.gov	swolf@fremont.gov

RECOMMENDATION: Thông qua một nghị quyết xác nhận các sơ đồ và đánh giá cho Đánh Giá Cảnh Quan Thành Phố Fremont Quận 88 được đưa vào báo cáo tái cơ cấu và đánh giá lại và tính thuế các đánh giá cho Năm Tài Chính 2021/2022.

B. ĐÁNH GIÁ CẢNH QUAN THÀNH PHỐ FREMONT QUẬN 88 - Thông qua Nghị Quyết tuyên bố từ bỏ thủ tục tái cấu trúc và đánh giá lại Cảnh Quan Fremont Quận 88 và Thông Qua Nghị Quyết xác nhận các sơ đồ và đánh giá cho Đánh Giá Cảnh Quan Thành Phố Fremont Quận 88 được đưa vào Báo Cáo Đánh Giá Hàng Năm và tính thuế đánh giá cho Năm Tài Chính 2021/2022.

Người Liên Hệ:

Tên:	Andrew Freeman	Suzanne Wolf
Chức:	Giám Đốc Kinh Doanh	Giám Đốc Dịch Vụ Cộng Đồng
Danh:		
Bộ Phận:	Dịch Vụ Cộng Đồng	<i>Dịch Vụ Cộng Đồng</i>
Điện:	510-494-4757	510-494-4329
Thoại:		
E-mail:	afreeman@fremont.gov	swolf@fremont.gov

KHUYẾN NGHỊ:

1. Thông qua một nghị quyết tuyên bố từ bỏ các thủ tục tái cấu trúc và đánh giá lại trong Đánh giá cảnh quan thành phố Giá Cảnh Quan Thành Phố Fremont Quận 88; và
2. Thông qua một nghị quyết xác nhận các sơ đồ và đánh giá cho Đánh Giá Cảnh Quan Thành Phố Fremont Quận 88 được đưa vào báo cáo đánh giá hàng năm và tính thuế các đánh giá cho Năm Tài Chính 2021/2022.

C. SỬA ĐỔI LỊCH TRÌNH THU BIỂU PHÍ CHÍNH CỦA THÀNH PHỐ FREMONT MASTER VÀ CHÍNH SÁCH SỬ DỤNG TIỆN ÍCH GIẢI TRÍ - Sửa Đổi Nghị Quyết về Biểu Phí Chính của Thành Phố Fremont để Cập Nhật Một Số Khoản Phí Sử Dụng Dịch Vụ và Tiện Ích Giải Trí và Phí Dịch Vụ và Sửa Đổi Chính Sách Sử Dụng Tiện Ích Giải Trí.

Người Liên Hệ:

Tên:	Kim Beranek	Suzanne Wolf
Chức:	Phó Giám Đốc	Giám Đốc Dịch Vụ Cộng Đồng
Danh:		
Bộ Phận:	Dịch Vụ Cộng Đồng	<i>Dịch Vụ Cộng Đồng</i>
Điện:	510-494-4330	510-494-4329
Thoại:		
E-mail:	kberanek@fremont.gov	swolf@fremont.gov

KHUYẾN NGHỊ:

1. Thông qua nghị quyết sửa đổi Biểu Phí Chính của Thành Phố Fremont để thiết lập phí thuê cho Trung Tâm Tổ Chức Sự Kiện và Quảng Trường Thành Phố mới được xây dựng; và
2. Thông qua một nghị quyết sửa đổi Chính sách Sử Dụng Tiện Ích Giải Trí của Thành Phố Fremont.

6. Báo cáo từ Luật Sư Thành Phố - Không có.

7. Đơn Vị Kinh Doanh Khác

A. THUẾ SUẤT TRÁI PHIẾU NGHĨA VỤ CHUNG CHO NĂM TÀI CHÍNH 2021/2022 - Thiết Đặt Thuế Suất Hàng Năm cho Dịch Vụ Nợ Trái Phiếu Nghĩa Vụ Chung Được Cử Tri Phê Duyệt cho Năm Tài Chính 2021/2022

Người Liên Hệ:

Tên:	Mario Rosas	David Persselin
------	-------------	-----------------

Chức	Chuyên Viên Phân Tích Ngân	Giám Đốc Tài Chính
Danh:	Sách và Kho Bạc	
Bộ Phận:	Bộ Phận Tài Chính	<i>Bộ Phận Tài Chính</i>
Điện	510-494-4637	510-494-4631
Thoại:		
E-mail:	mrosas@fremont.gov	dpersselin@fremont.gov

KHUYẾN NGHỊ:

1. Thiết lập thuế suất Trái Phiếu Nghĩa Vụ Chung cho Dự Án An Toàn Phòng Cháy Chữa Cháy là \$0,005 trên \$100 thẩm định giá trị (0,005%) cho Năm Tài Chính 2021/2022.
2. Thông qua một nghị quyết yêu cầu và cho phép Quận Alameda đánh thuế đối với tất cả các tài sản chịu thuế trong Thành Phố dưới dạng khoản thu thuế được cử tri chấp thuận đối với Trái Phiếu Nghĩa Vụ Chung của Dự Án An Toàn Phòng Cháy Chữa Cháy.

B. THÔNG TIN VỀ QUÁ TRÌNH TÁI PHÂN ĐỊNH KHU VỰC SẮP TỚI CỦA THÀNH PHỐ FREMONT – Thông Tin và Trình Bày Tổng Quan về Quá Trình Tái Phân Định Khu Vực Sắp Tới của Thành Phố Fremont

Người Liên Hệ:

Tên:	Amanda Gallo	Christina Briggs
Chức Danh:	Chuyên Viên Phân Tích Quản Lý II	Phó Quản Đốc Thành Phố
Bộ Phận:	Văn Phòng Quản Đốc Thành Phố	<i>Văn Phòng Quản Đốc Thành Phố</i>
Điện Thoại:	510-284-4016	510-284-4022
E-mail:	agallo@fremont.gov	cbriggs@fremont.gov

KHUYẾN NGHỊ: Chấp nhận thông tin và bản trình bày tổng quan về quá trình Tái Phân Định Khu Vực sắp tới của Thành Phố Fremont.

8. Giao Tiếp Liên Lạc với Hội Đồng

A. Giới Thiệu của Hội Đồng - Không có.

B. Báo Cáo Bằng Miệng về Các Cuộc Họp và Sự Kiện

9. Ngưng Họp

CÁC TỪ VIẾT TẮT

ABAG	Hiệp Hội Chính Quyền Khu Vực Vịnh	GIS	Hệ thống thông tin địa lý/Hệ Thống Thông Tin Địa Lý
ACE	Altamont Commuter Express	GPA	Sửa Đổi Kế Hoạch Chung
ACFCD	Khu Kiểm Soát Lũ Lụt Quận Alameda	HARB	Hội Đồng Đánh Giá Kiến Trúc Lịch Sử
ACTC	Ủy Ban Giao Thông Quận Alameda	HBA	Hiệp Hội Tổ Chức Xây Dựng Nhà Ở
		HRC	Ủy Ban Quan Hệ Con Người
ACWD	Khu Vực Nước Quận Alameda	ICMA	Hiệp Hội Quản Lý Thành Phố/Quận Quốc Tế
ARB	Hội Đồng Xét Duyệt Nghệ Thuật	JPA	Cơ Quan Quản Lý Chung
BAAQMD	Khu Quản Lý Chất Lượng Không Khí Vùng Vịnh	LLMD	Khu Bảo Trì Hệ Thống Chiếu Sáng và Cảnh Quan
BART	Khu Vực Vận Chuyển Nhanh Vùng Vịnh	LOCC	Hiệp Hội Thành Phố California
BCDC	Ủy Ban Bảo Tồn & Phát Triển Vùng Vịnh	LOS	Mức Độ Dịch Vụ
		MOU	Biên Bản Ghi Nhớ
BMP	Thực Tiễn Quản Lý Tốt Nhất	MTC	Ủy Ban Giao Thông Đô Thị
BMR	Dưới Tỷ Giá Thị Trường	NEPA	Luật Chính Sách Môi Trường Quốc Gia
CALPERS	Hệ Thống Hưu Trí Công Chức California	NLC	Hiệp Hội Thành Phố Quốc Gia
		NPDES	Hệ Thống Loại Bỏ Chất Ô Nhiễm Quốc Gia
CBC	Bộ Luật Xây Dựng California	NPO	Sắc Lệnh Bảo Tồn Khu Phố
CDD	Phòng Phát Triển Cộng Đồng	PC	Ủy Ban Hoạch Định
CC & R's	Giao Ước, Điều Kiện & Hạn Chế		
CDBG	Quỹ Tài Trợ Cho Khối Phát Triển Cộng Đồng	PD	Quận Quy Hoạch
CEQA	Đạo Luật Chất Lượng Môi Trường California	PDA	Khu Vực Phát Triển Ưu Tiên
CERT	Nhóm Ứng Cứu Khẩn Cấp Cộng Đồng	PUC	Ủy Ban Tiện Ích Công Cộng
CIP	Chương Trình Cải Thiện Vốn	PVAW	Lỗi Vào Dành Cho Phương Tiện Cá Nhân
CNG	Khí Nén Tự Nhiên	PWC	Hợp Đồng Công Trình Công Cộng
COF	Thành Phố Fremont	RFP	Yêu Cầu Đề Xuất
COPPS	Chính Sách Hướng Tới Cộng Đồng và An Toàn Công Cộng	RFQ	Yêu Cầu về Trình Độ Chuyên Môn
CSAC	Hiệp Hội Các Quận của Tiểu Bang California	RHNA	Phân Bố Nhu Cầu Nhà Ở Trong Khu Vực
CTC	Ủy Ban Giao Thông Vận Tải California	ROP	Chương Trình Nghề Nghiệp Khu Vực
dB	Decibel	RRIDRO	Pháp Lệnh Giải Quyết Tranh Chấp Tăng Tiền Thuê Nhà Ở
DEIR	Dự Thảo Báo Cáo Tác Động Môi Trường	RWQCB	Ban Kiểm Soát Chất Lượng Nước Khu Vực
DU/AC	Đơn Vị Ở trên mỗi Mẫu Anh	SACNET	Lực Lượng Đặc Trách Phòng Chống Ma Túy Quận Phía Nam Alameda
EBRPD	Khu Công Viên Khu Vực Vịnh Đông	STIP	Chương Trình Cải Thiện Giao Thông Vận Tải của Tiểu Bang
EDAC	Ủy Ban Tư Vấn Phát Triển Kinh Tế (Thành Phố)	TCRDF	Cơ Sở Tái Chế và Xử Lý của Ba Thành Phố
EIR	Báo Cáo Tác Động Môi Trường (CEQA)	TOD	Phát Triển Định Hướng Chuyển Tuyến
EIS	Tuyên Bố Tác Động Môi Trường (NEPA)	TS/MRF	Trạm Trung Chuyển/Cơ Sở Thu Hồi Vật Liệu
ERAF	Quỹ Tăng Cường Doanh Thu Giáo Dục	UBC	Xem CBC
EVAW	Lỗi Vào Xe Khẩn Cấp	VTA	Cơ Quan Giao Thông Santa Clara Valley
FAR	Hệ Số Sử Dụng Đất	WMA	Cơ Quan Quản Lý Chất Thải
FEMA	Cơ Quan Quản Lý Khẩn Cấp Liên Bang		
FFD	Sở Cứu Hỏa Fremont	ZA	Quản Trị Viên Phân Vùng
FMC	Bộ Luật Thành Phố Fremont	ZTA	Sửa Đổi Văn Bản Phân Vùng
FPD	Sở Cảnh Sát Fremont		
FRC	Trung Tâm Tài Nguyên Gia Đình		
FUSD	Học Khu Thống Nhất Fremont		

**CUỘC HỌP SẮP TỚI VÀ KÊNH 27
LỊCH TRÌNH PHÁT**

Ngày	Giờ	Loại Cuộc Họp	Vị Trí	Cấp Kênh 27
Ngày 13 tháng 7 năm 2021	5:30 chiều	Phiên Họp Đặc Biệt của Hội Đồng Thành Phố	Phòng Hội Đồng	Trực Tiếp
Ngày 13 tháng 7 năm 2021	7:00 tối	Cuộc Họp Hội Đồng Thành Phố	Phòng Hội Đồng	Trực Tiếp
Ngày 20 tháng 7 năm 2021	6:00 chiều	Phiên Họp Kín Đặc Biệt của Hội Đồng Thành Phố	Phòng Hội Đồng	Trực Tiếp
Ngày 20 tháng 7 năm 2021	7:00 tối	Cuộc Họp Hội Đồng Thành Phố	Phòng Hội Đồng	Trực Tiếp
Ngày 27 tháng 7 năm 2021		Cuộc Họp Ủy Ban Liên Lạc CC/FUSD *ĐÃ HỦY*		
Ngày 27 tháng 7 năm 2021		Cuộc Họp Hội Đồng Thành Phố 7 giờ tối (Thứ Ba ngày 4)		
Nghỉ tháng 8		Hội Đồng Nghỉ cho đến tháng 9		
Ngày 24 tháng 8 năm 2021		Cuộc Họp Ủy Ban Liên Lạc CC/FUSD *ĐÃ HỦY*		
Ngày 7 tháng 9 năm 2021	7:00 tối	Cuộc Họp Hội Đồng Thành Phố	Phòng Hội Đồng	Trực Tiếp
Ngày 14 tháng 9 năm 2021	7:00 tối	Cuộc Họp Hội Đồng Thành Phố	Phòng Hội Đồng	Trực Tiếp
Ngày 21 tháng 9 năm 2021	7:00 tối	Cuộc Họp Hội Đồng Thành Phố	Phòng Hội Đồng	Trực Tiếp
Ngày 28 tháng 9 năm 2021	5:30 chiều	Cuộc Họp Ủy Ban Liên Lạc CC/FUSD	TBD	Trực Tiếp
Ngày 28 tháng 9 năm 2021		Cuộc Họp Hội Đồng Thành Phố 7 giờ tối (Thứ Ba ngày 4)		
Thứ Hai, ngày 4 tháng 10 năm 2021	5:30 chiều	Cuộc Họp Chung của Hội Đồng Thành Phố/FUSD	Phòng Hội Đồng	Trực Tiếp
Ngày 5 tháng 10 năm 2021	7:00 tối	Cuộc Họp Hội Đồng Thành Phố	Phòng Hội Đồng	Trực Tiếp
Ngày 12 tháng 10 năm 2021	7:00 tối	Cuộc Họp Hội Đồng Thành Phố	Phòng Hội Đồng	Trực Tiếp
Ngày 19 tháng 10 năm 2021	7:00 tối	Cuộc Họp Hội Đồng Thành Phố	Phòng Hội Đồng	Trực Tiếp
Ngày 26 tháng 10 năm 2021	5:30 chiều	Cuộc Họp Ủy Ban Liên Lạc CC/FUSD	Phòng Hội Đồng	Trực Tiếp
Ngày 26 tháng 10 năm 2021		Cuộc Họp Hội Đồng Thành Phố 7 giờ tối (Thứ Ba ngày 4)		
Ngày 2 tháng 11 năm 2021	7:00 tối	Cuộc Họp Hội Đồng Thành Phố	Phòng Hội Đồng	Trực Tiếp
Ngày 9 tháng 11 năm 2021	7:00 tối	Cuộc Họp Hội Đồng Thành Phố	Phòng Hội Đồng	Trực Tiếp